

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Rača Kubačova 21,
831 06 Bratislava - Rača
Zastúpený: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00 304 557
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Rača
Číslo účtu 421 032/0200
IBAN: SK75 0200 0000 0000 00421032

Zhotoviteľ: Jiří Kotal

Zastúpený: Jiří Kotal
IČO: 03288803
DIČ: CZ9101252039
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
BIC/SWIFT:

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Podkladom pre uzavretie zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je víťazný návrh zhotoviteľa predložený vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje a objednávateľovi odovzdá **Projektovú dokumentáciu projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane položkového rozpočtu na akciu „Urban park Tbiliská“**.
- 2.2 Špecifikácia rozsahu projektovej dokumentácie je uvedená v čl. 3 tejto zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo v zmysle čl. 3 tejto zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a realizáciu stavby sa rozumie výkresová časť a textová časť.
- 3.2 Rozsah a obsah Projektovej dokumentácie bude spracovaný v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č.453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., príslušnými normami STN a všeobecnotechnickými požiadavkami na výstavbu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE

- 4.1 Dokumentácia v zmysle čl. 3 tejto zmluvy bude dodaná v rámci dojednanej ceny v 6 tlačенých vyhotoveniach, z toho s 2x položkovým rozpočtom a 4x výkazom výmer. Obsahom bude tiež spracovanie na CD nosiči s 1x výkresovou časťou vo formáte .dwg, textovej časti vo formáte .doc, tabuľkovú časť .xls a 1x všetko vo formáte .pdf.
Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, záväzné slovenské technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho písomnými pokynmi odovzdanými ku termínom, dohodnutým v tejto zmluve, zápsimi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený prístupíť k vypracovaniu rozsahu a obsahu predmetu plnenia podľa čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy len v prípade, ak zhotoviteľ zohľadní v predmete plnenia všetky stanoviská dotknutých orgánov, inštitúcií a správcov sietí tak, ako mu budú poskytnuté podľa čl. 6 bod 6.2 tejto zmluvy a to tak, ako to tieto orgány a STN vyžadujú a nariaďujú.
- 4.4 Na vypracovanie Projektovej dokumentácie (čiastkových predmetov plnenia) prizve zhotoviteľ v zmysle § 46 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov príslušných oprávnených projektantov. Pri výmene projektanta sa prihliada na jej účelnosť a na zosúladienie prechodu zodpovednosti za príslušnú časť dokumentácie v zmysle citovaného zákona, jeho vykonávacích vyhlášok a Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje dielo do 10 týždňov od účinnosti zmluvy.
- 5.2 Dodržanie termínov v zmysle bodu 5.1 tohto článku je podmienené riadnym spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že objednávateľ nespolutopôsobí so zhotoviteľom, zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne objednávateľa na takéto nespolutopôsobenie písomne upozorniť, pričom počas doby nespolutopôsobenia objednávateľ lehoty podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi neplynú. O dobu prípadného omeškania objednávateľ s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia sa o čas od podpisu tejto zmluvy termín odovzdania diela zhotoviteľom predlžuje.
- 5.3 Za omeškanie s odovzdaním diela zo strany zhotoviteľa má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 0,1 % z ceny diela, z ktorým je v omeškani za každý deň omeškania.

6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že ku dňu podpisu zmluvy odovzdá zhotoviteľovi podklady:
Architektonická štúdia Urban park Tbiliská, Bratislava Rača.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v priebehu prác na predmete plnenia odovzdá zhotoviteľovi právoplatné stanoviská dotknutých orgánov, inštitúcií a správcov sietí.
- 6.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a technických väd. Ak zhotoviteľ zistí prípadnú vadu, musí na ňu objednávateľa bezodkladne písomne upozorniť. V takomto prípade je objednávateľ povinný zabezpečiť opravu vady, pričom lehoty podľa tejto zmluvy o čas od zistenia vady do jej odstránenia neplynú.

7. CENA PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán podľa § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2 Cena za vypracovanie dokumentácie podľa čl. 3 tejto zmluvy predstavuje celkovú čiastku:
- | | |
|--------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 9100 EUR |
| DPH: | 1820 EUR |
| Cena s DPH: | 10920 EUR |
- Špecifikácia platobných podmienok má priamu nadväznosť na čl. 5 („Čas plnenia“) tejto zmluvy.
- 7.3 Podkladom na úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní príslušnej časti predmetu zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní od dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 7.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

8. ODOVZDANIE DIELA

- 8.1 Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo prevziať.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 pracovných dní vopred pripravenosť diela na odovzdanie. Na základe uvedeného oznámenia sa zmluvné strany dohodnú na odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom.
- 8.3 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa odovzdania a prevzatia diela. Ak sa objednávateľ z dôležitých dôvodov nemôže zúčastniť odovzdania a prevzatia diela v termíne oznámenom zhotoviteľom, je povinný o tom včas oboznámiť zhotoviteľa a zhotoviteľ je v takomto prípade povinný oznámiť objednávateľovi nový termín odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy postupom podľa bodu 8.2 tohto článku zmluvy.
- 8.4 O odovzdaní diela sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol“). Zmluvné strany do protokolu uvedú skutočnosti, ktoré považujú v súvislosti s ukončením a odovzdaním diela za dôležité, najmä doň vyznačia akékoľvek vady alebo nedorobky predmetu zmluvy. Zmluvné strany sú povinné protokol o odovzdaní a prevzatí podpísať.
- 8.5 Za riadne ukončené dielo sa považuje dielo, ktoré zodpovedá požiadavkám na vykonanie podľa tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade, že riadne zhotovené dielo bolo pripravené na odovzdanie a objednávateľ ho odmietol prevziať považuje sa predmet zmluvy za odovzdaný riadne a včas v deň odmietnutia prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

9. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 9.1 Záručná doba jednotlivých častí diela v zmysle čl. 3 tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa ich odovzdania.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s touto zmluvou a podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.3 Objednávateľ je povinný preveriť riadne ukončenie diela pri jeho prevzatí a je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela, zistené objednávateľom, odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu v primeraných lehotách. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej lehote, má objednávateľ nárok a zhotoviteľ je v prípade uplatnenia nároku povinný zaplatiť pokutu 0,1 % z príslušnej ceny diela za každý deň omeškania.

- 9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť a objednávateľ trval na ich použití.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy o dielo odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkových termínov. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého diela. V takom prípade objednávateľ uhradí zhotoviteľovi len pomernú časť ceny diela, v závislosti od rozsahu v akom mu bude odovzdané. Dopracovaním objednávateľ v takom prípade poverí tretiu osobu, pričom autori sa zaväzujú udeliť tejto osobe súhlas na použitie diela v zmysle čl. 10 bodu 10.2 tejto zmluvy.
- 9.6 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy o dielo odstúpiť aj v prípade, ak rozhodne o zastavení prípravných, alebo projektových prác na spracovávanom diele. V takom prípade uhradí zhotoviteľovi cenu diela v plnej výške. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy o dielo odstúpiť v prípade, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy a príslušnej zmluvy o dielo, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky, uvedené v tejto zmluve. V takom prípade objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela v plnej výške.

10. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Dielo podľa tejto zmluvy v zmysle čl. 3 tejto zmluvy je predmetom autorského práva, upraveného Zákonom č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon).
- 10.2 Autorské práva na dielo sú v zmysle ustanovení cit. autorského zákona viazané na autora. Autor týmto udeľuje objednávateľovi súhlas použiť dielo iba pre účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Autor sa zároveň zaväzuje nepoužiť dielo pre žiaden iný účel ani neudelíť tretej osobe súhlas použiť dielo.
- 10.3 Pri požiadavke objednávateľa na navyše práce bude cena týchto prác dohodnutá na základe predchádzajúceho vzájomného rokovania zmluvných strán.
- 10.4 Túto zmluvu o dielo možno meniť iba oboma zmluvnými stranami podpísanými písomnými dodatkami.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 10.6 Ostatné vzťahy, touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a zákona č. 185/2015 Z.z Autorský zákon.
- 10.7 Zmluvné strany svojím podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
- 10.8 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Bratislave, dňa 16.12.2019

V Praze, dňa 5.12.2019

o b j e d n á v a t e ľ :

z h o t o v i t e ľ :

.....
Mgr. Michal Drotován
starosta