

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0505 19 00**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpené Mgr. Michalom Drotovánom, starostom
IČO: 00 304 557
ako preberajúci

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Rača, sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Rača, a to:

- pozemok registra C KN zapísaný na LV č. 1628, **parc. č. 1741/5 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 693 m²,
vedený na karte majetku v obstarávacej cene 34 505,09 Eur,**

- **novovytvorený pozemok parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere 1 325 m²** vzniknutý geometrickým plánom č. 30231/2019 vypracovaným dňa 17.6.2019 vyhotoviteľom IGK s. r. o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO: 45 412 324, oddelením od pozemku registra C KN parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere 1 416 m² zapísaného na LV č. 1628,
vedený na karte majetku v obstarávacej cene 6597,30 Eur.

Kópia geometrického plánu č. 30231/2019 tvorí prílohu tohto protokolu.

Článok 2

1. Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Rača za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 30.05.2019 uznesením č. 189/2019 schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače s podmienkami:

1.1. Nedôjde k predaju ani k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.

1.2. Mestská časť Bratislava-Rača sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

1.3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

1.4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

1.5. Ak mestská časť Bratislava-Rača nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 09.08.2019

V Bratislave dňa 30.07.2019

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Rača

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti