

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislava a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0505 19 00**

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpené Mgr. Michalom Drotovánom, starostom
IČO: 00 304 557
ako preberajúci

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Rača, sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Rača, a to:

- pozemok registra C KN zapísaný na LV č. 1628, parc. č. 1741/5 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 693 m²,

vedený na karte majetku v obstarávacej cene 34 505,09 Eur,

- novovytvorený pozemok parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere 1 325 m² vzniknutý geometrickým plánom č. 30231/2019 vypracovaným dňa 17.6.2019 vyhotoviteľom IGK s. r. o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO: 45 412 324, oddelením od pozemku registra C KN parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere 1 416 m² zapísaného na LV č. 1628,

vedený na karte majetku v obstarávacej cene 6597,30 Eur.

Kópia geometrického plánu č. 30231/2019 tvorí prílohu tohto protokolu.

Článok 2

1. Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Rača za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 30.05.2019 uznesením č. 189/2019 schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače s podmienkami:

1.1. Nedôjde k predaju ani k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.

1.2. Mestská časť Bratislava-Rača sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

1.3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

1.4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

1.5. Ak mestská časť Bratislava-Rača nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

1.
prebe

2.
žiad

V B

Od
HI



Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 09-08-2019

V Bratislave dňa 30.07.2019

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Rača



Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

konanom
v čl. 1
účelom
mestskej
ďalších

-Rača

prac,
ovateľ
tenia
ností
na

ené
stu

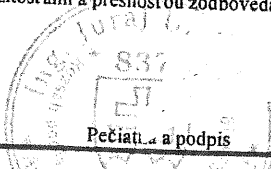
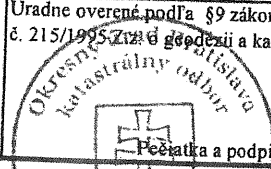
ča
ta

ý
)

12

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nehnuteľností doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

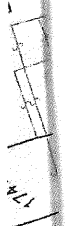
Vyhotoviteľ IGK s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 45 41 23 24 email : igk@igk.sk	Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Rača
	Kat. územie Rača	Číslo plánu 30231/2019	Mapový list č. Pezinok 8-7/24
GEOMETRICKÝ PLÁN			
<i>na oddelenie pozemku p.č.1607/215</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa : 17.6.2019	Meno : Ing. Juraj Uhliarik	Dňa : 17.6.2019	Meno : Ing. Juraj Uhliarik
Nové hranice boli v prírode označené drevenými kofkmi		Úradne overil Ing. Monika Vičková	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7143		Dňa 24 JÚN 2019	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Číslo G1: 1209/2019	
		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
		 Pečiatka a podpis	
		 Pečiatka a podpis	

VÝKAZ VÝMER

DOTERAJŠÍ STAV										ZMENY					NOVÝ STAV				
PZKN vložky PK	listu vlastn. LV	Císlo			výmera	druh pozemku	diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)				
		KN - E	KN - C	ha								ha	m2			m2			
1628			160778		1416	ost.pl.					160778	1325	ost.pl. 29	Doterajši					
					1416						1607215	91	ost.pl. 29	Doterajši					
Spolu :																			

Stav pravny je totožny s registrom C KN

Legenda :
 Kód spôsobu využívania pozemku
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie



8
1607/159

69 1683/274

1741/14

1741/5

8
1607/160



1607/78

1607/79

-15.30-

-15.30-

-23.90-

-3.00-

1607/215

-0.00-
-1.72-

-5.92-

-3.02-

2287/24

2287/25

1511/145

1511/144

1511/154 7