

DODATOK č. 3

k zmluve o nájme bytu č. 318/2016 zo dňa 08.11.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.10.2017 a dodatku č. 2 zo dňa 08.10.2018
uzatvorenej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: Mestská časť Bratislava-Rača

sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
IČO: 00304557
DIČ: 20200879212
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK70 0200 0000 0014 9727 2451
zastúpený: Mgr. Michal Drotován, starosta
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: Stanislav Galba

narodený:
rodné číslo:
trvalé bydlisko:
stav:
adresa pre doručovanie písomností:
(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

sa dohodli na základe žiadosti o predĺženie doby nájmu doručenej Nájomcom dňa 04.09.2019 a s prihliadnutím na uznesenie Komisie sociálnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/16/10/2019 zo dňa 16.10.2019 na zmene obsahu zmluvy o nájme bytu č. 318/2016 zo dňa 08.11.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 20.10.2017 a dodatku č. 2 zo dňa 08.10.2018 (ďalej len „zmluva“) a na uzavretí tohto dodatku č. 3 k zmluve.

I.

Predmet dodatku

Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1.1. V čl. 3 Doba nájmu sa pôvodné znenie nahrádza novým znením, ktoré znie:

„Čl. 3 Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie jedného roka s účinnosťou **od: 15.11.2019 do: 14.11.2020 vrátane**. Zároveň sa v poslednej vete mení „§12“ na „§11“.

1.2. V celom texte zmluvy a následne uzatváraných dodatkoch sa slovné spojenie „všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2012 z 15. mája 2012 o nájme bytov v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2017 z 23. mája 2017,“ v príslušnom gramatickom tvare nahrádza slovným spojením “všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2019 z 18.06.2019 o nájme bytov“ v príslušnom gramatickom tvare.

1.3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmien.

II. Záverečné ustanovenia

- 2.1. Dodatok č. 3 k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.
- 2.2. Dodatok č. 3 k zmluve je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3. Dodatok č. 3 k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva rovnopisy pre Prenajímateľa a jeden pre Nájomcu.
- 2.4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok č. 3 k zmluve uzatvorili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Bratislave dňa 30.10.2019

V Bratislave dňa 04.11.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Michal Drotován
starosta

Stanislav Galba